

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU PISZ**

z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XX/84/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki
nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu
w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 12 ust. 8a i art. 40 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 3 Uchwały Rady Powiatu Pisz Nr XX/84/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, **Rada Powiatu Pisz uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr XX/84/2000 Rady Powiatu Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku nr 1 do uchwały nr XX/84/2000 Rady Powiatu Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. § 7 otrzymuje brzmienie „Czynsz płatny jest najpóźniej do ostatniego dnia każdego miesiąca, za który przypada należność albo miesiąca rozpoczynającego kwartał lub rok – w zależności od ustalonego czasookresu płatności”.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr V/39/24 Rady Powiatu Pisz z dnia 26 września 2024 r. zmieniająca uchwałę nr XX/84/2000 Rady Powiatu Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pisz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Uzasadnienie

W celu dostosowania terminów płatności czynszów do potrzeb zgłaszanych przez najemców i dzierżawców mienia powiatu, zaszła potrzeba zmiany uchwały Nr XX/84/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w Piszcu proponuje zmianę w załączniku nr 1 w/w uchwały w § 7, poprzez zastąpienie słów „Czynsz płatny jest z góry do dnia 10-go każdego miesiąca lub miesiąca rozpoczynającego kwartał lub rok – w zależności od ustalonego czasookresu płatności” na słowa „Czynsz płatny jest najpóźniej do ostatniego dnia każdego miesiąca, za który przypada należność albo miesiąca rozpoczynającego kwartał lub rok – w zależności od ustalonego czasookresu płatności”.

Uwzględniając powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne. Uchwała nie rodzi skutków finansowych.